



APSTIPRINU
SIGULDAS NOVADA DOME
Domes priekšsēdētāja vietnieks

J. Zilvers

2006. gada 6. decembrī

AKTS

Kods 06 00419 8015

par Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Oskara Kalpaka ielā 13 Siguldā,
Siguldas novadā, Rīgas rajonā, zemes kadastra Nr. 8015 002 3214 pieņemšanu
ekspuatācijā.

Siguldā

2006. gada 6. decembrī

Būvniecības veids (vajadzīgo atzīmēt):

☒ jaunbūve ☐ rekonstrukcija ☐ renovācija ☐ restaurācija

Pasūtītājs (būvētājs): SIA „Forburga”, reģistrācijas Nr. 40003564582

1. Komisijas izveidota ar Siguldas novada domes

2004. gada 20. oktobra lēmumu Nr. 22. Komisijas locekļi ir:

1.1. pašvaldības būvinspektors (komisijas priekšsēdētājs)

Andris Lauskis, apliecības Nr. 138

1.2. pašvaldības arhitekts

Māra Steķe, sertifikāta Nr. 10-0128

1.3. pasūtītājs (būvētājs)

Armīns Burģis, projekta vadītājs

1.4. valsts būvinspektors

.....

1.5. būvprojekta autors

Varis Rungēvics, sertifikāts Nr. 10-0975

2. Komisijas darbā pieaicināti:

2.1. būvuzraugs

Imants Golde, sertifikāts Nr. 20-2976

2.2. būvprojekta autors

.....

2.3. galvenais būvuzņēmējs: SIA „Būvuzņēmums STATS”, reģistrācijas
Nr. 40003150061, būkomersanta reģistrācijas Nr. 0766-R, Bērzaunes iela 6a, Rīga,
direktors Jānis Skvarnovičs

3. Komisija iepazīnās ar:

3.1. tās rīcībā nodotu būvprojektu 1 sējumā;

3.2. būvdarbu izpildi un būvdarbu izpildes dokumentāciju;

3.2.1. būvdarbu žurnālu Nr. 0011 - 1 sējums;

3.2.2. autoruzraudzības žurnālu Nr. - sējums;

3.2.3. nozīmīgo konstrukciju un segto darbu pieņemšanas aktu uz 91 lapas;

4. Komisija izvērtēja:

4.1. pasūtītāja (būvētāja) apliecinājumu par būves gatavību ekspluatācijai;

4.2. šādu valsts, pašvaldību un citu institūciju atzinumus:

4.2.1. Valsts ugunsdzēsības un glabāšanas dienesta 10.11.2006. atzinums Nr. 1205 uz
1 lapas;

4.2.2. Sabiedrības veselības aģentūras atzinums Nr. uz lapas.

4.2.3. Reģionālās vides pārvaldes 21.11.2006. atzinums Nr. 4-5/5379 uz 1 lapas;

4.2.4. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atzinums Nr. ...uz .. lapas

4.2.5. Valsts darba inspekcijas atzinums Nr. uzlapas;

- 4.2.6 SIA „ELEKTIKA” 05.10.2006. apliecinājums Nr. 02-2006 uz 1 lapas;
 4.2.7 SIA „Citrus Solutions” 27.10.2006. atzinums Nr.7-14/595 uz 1 lapas;
 4.2.8. atzinums Nr. uz lapas;

4. Komisija uzklausa tās darbā pieaicinātās amatpersonas un speciālistus un konstatēja, ka:

- 5.1. būvdarbi veikti, pamatojoties uz būvatļauju Nr. 687, ko 2005. gada 19. decembrī izsniegusi Siguldas novada būvvalde.
 5.2. būvniecība sāka 2005. gada decembrī;
 5.3. būve atbilst būvprojektam, ko izstrādājis Varis Rungēvics, sertifikāts Nr. 10-0975, un ko 2005. gada 1. decembrī ar Nr. Dz-81/2005 akceptējusi Siguldas novada būvvalde.
 5.4. izmaiņas un atkāpes no akceptētā būvprojekta **IR/NAV**, tās saskaņotas noteiktajā kārtībā un atzīmētas būvprojekta tehniskajā dokumentācijā.

5. Būves tehniski ekonomiskie rādītāji:

5.1.ēka:

- 6.1.1. stāvu skaits (kuros veikti darbi/ kopā ēkā) 5/5
 6.1.2. apbūves laukums (jaunbūvēm) 1164,6 m²;
 6.1.3. kopējā platība (kurā veikti darbi/ kopā ēkā) 5739,1/5739,1 m²;
 6.1.4. ēkas būvtilpums (kurā veikti darbi/ kopā ēkā) 19128/19128 m³;
 6.1.5. ēkas nesošās konstrukcijas un apdare:

Nr.p.k.	Konstrukcija un apdare	Veids	Materiāls
6.1.5.1.	pamati	lentveida	betons
6.1.5.2.	vertikālās konstrukcijas	mūris	vieglbetons
6.1.5.3.	starpstāvu pārsegums	paneļi	dz/betons
6.1.5.4.	jumta konstrukcija	karkass	koks
6.1.5.5.	jumta segums	loksnes	metāls
6.1.5.6.	fasādes apdare	apmetums	java

- 6.1.6. ugunsdrošības pakāpe (saskaņā ar VUGD atzinumu) – 3;
 6.1.7. funkciju raksturojums (saskaņā ar būvju klasifikatoru):

Nr.p.k.	Ēkas funkciju raksturojums	Daudzums m ²
1.	Daudzdzīvokļu (46) māja (1122)	5739,1

7. Būves kopējās izmaksas (pēc pasūtītāja apliecinājuma) ir Ls 1'870'000,-
8. Iekšējās un ārējās inženierkomunikācijas un iekārtas pārbaudītas un atzītas par derīgām ekspluatācijai ar attiecīgiem atzinumiem, kas pievienoti šim aktam.
9. Tehnoloģiskās līnijas un iekārtas uzbūvētas, samontētas, noregulētas, izmēģināras un pieņemtas ar attiecīgiem dokumentiem, kas pievienoti šim aktam.
10. Atliktie būvdarbi (teritorijas apzaļumošana, fasādes fragmentu apdare) jāparedz šādā apjomā un termiņos:

Nr.p. k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Pabeigšanas termiņš
1.	Teritorijas labiekārtošana	m ²	400	01.06.2007.

11. Pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā (pēc šī akta apstiprināšanas) 2 gadu laikā atklājušos būvdarbu defektus galvenais būvuzņēmējs novērsīs par saviem līdzekļiem.
12. Komisija ierosina atzīt **Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Oskara Kalpaka ielā 13, Siguldā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā** par derīgu ekspluatācijai.

13. Pieņemšanas akts sastādīts 3 eksemplāros. Izpildedokumentācija nodota glabāšanai SIA „Forburga”

Pašvaldības būvinspektors

Andris Lauskis

(paraksts)

Pašvaldības arhitekts

Māra Steķe

(paraksts)

Pasūtītājs (būvētājs)

Armīns Burģis

(paraksts)

Valsts būvinspekcija

(paraksts)

Būvprojekta autors

Varis Rungēvics

(paraksts)

Ar aktu iepazīnās:

Galvenais būvuzņēmējs: SIA „Būvuzņēmums STATS”

Jānis Svārnovičs

(paraksts)

Rolands Cukurs

(paraksts)

Saskaid

Lūgums izstrādāt
Dzīvokļu interjeru
Valsts ugunsdzēsības un
glābšanas dienesta
Rīgas rajona brigādes
Siguldas daļas komandieris
2004.g. 19. jūlijs

SKIČU STADIJAS
SASKAŅOJUMS

2004.g. 13. jūlijs
Siguldas novada
galvenā
arhitekta M. Steke

AKA AR
HIDRANTU

AKA AR
HIDRANTU

PLANOŅA UZA
(2. KĀRTA)

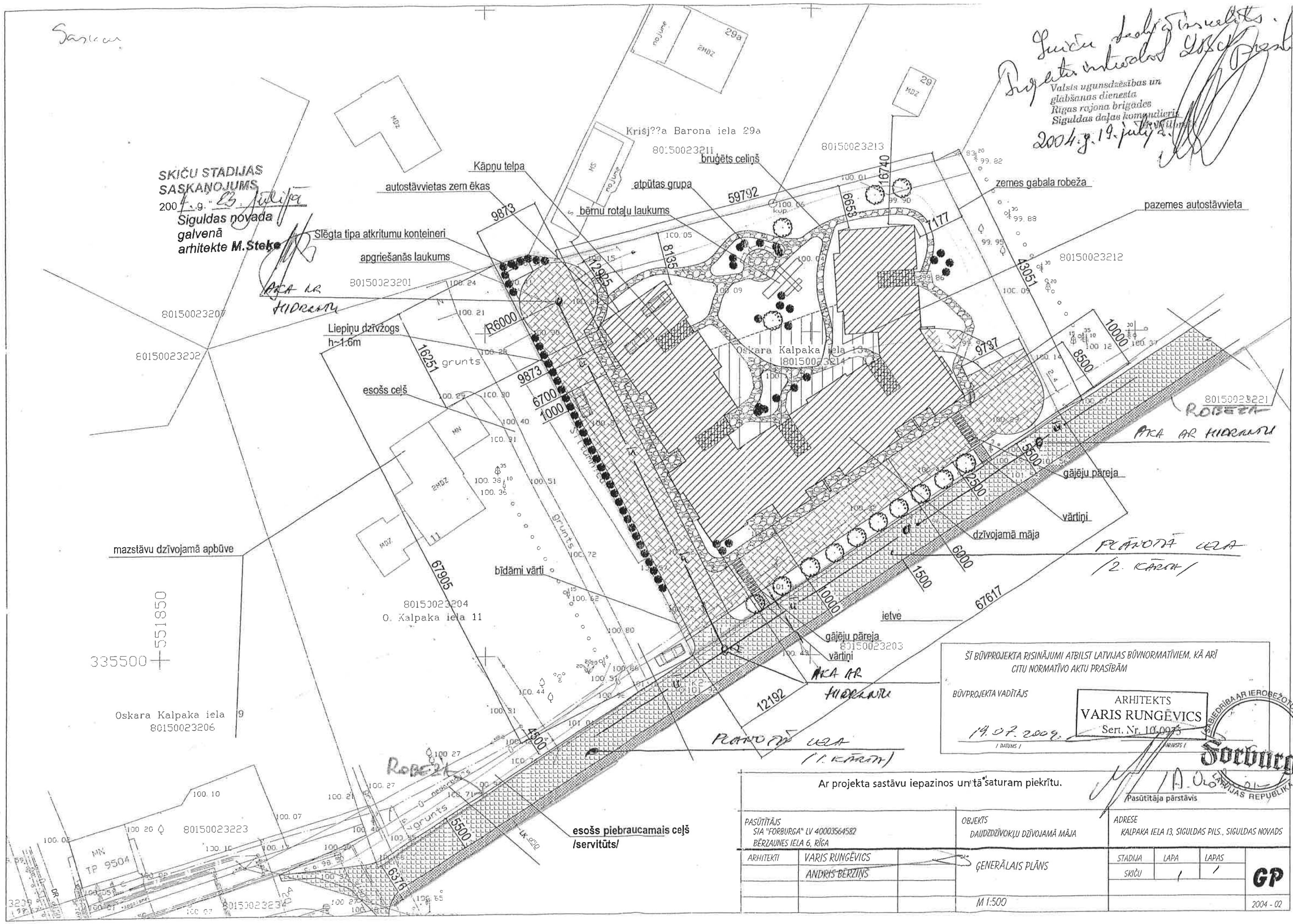
PLANOŅA UZA
(1. KĀRTA)

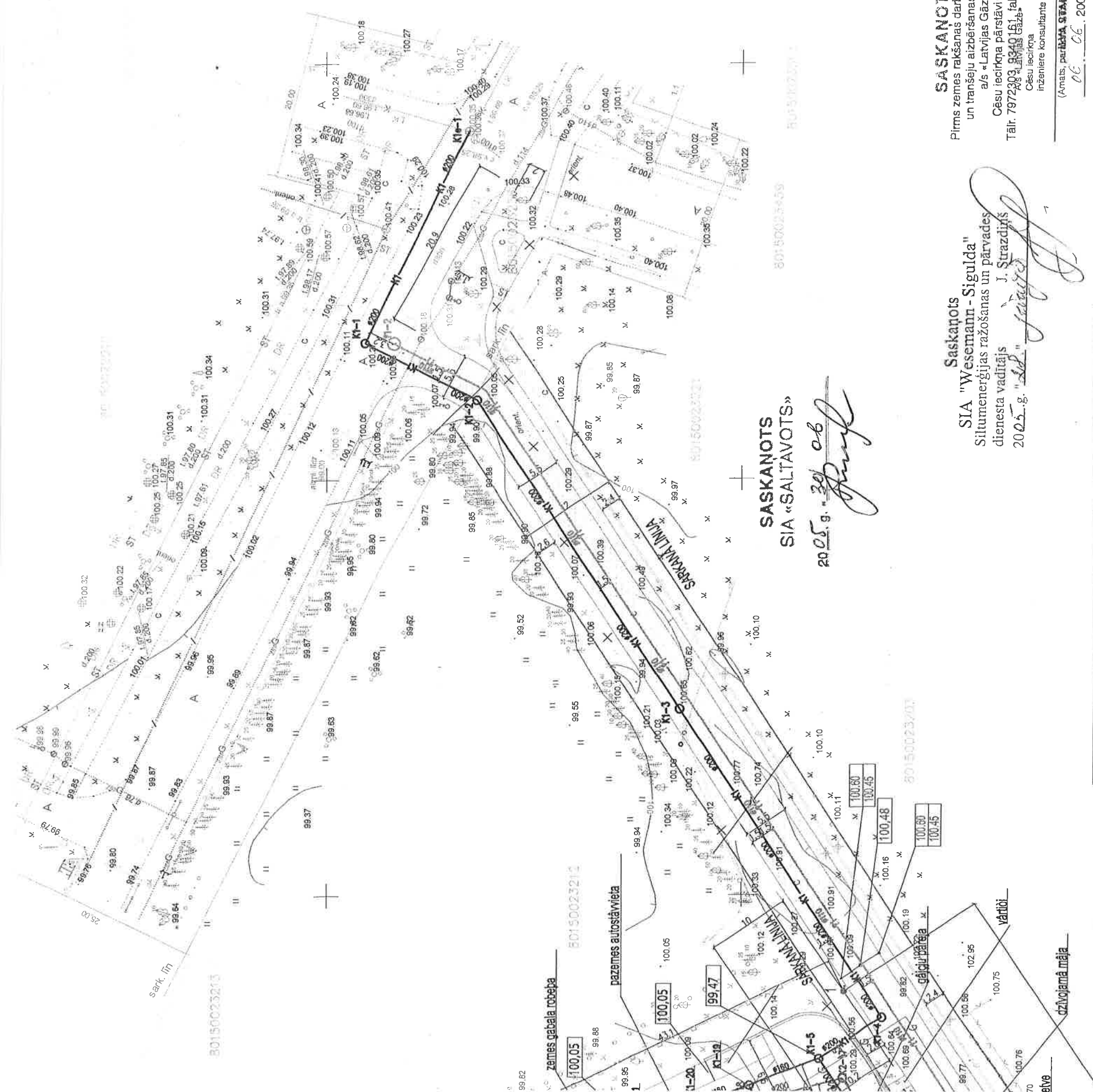
ŠT BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ
CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM
BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS
ARHITEKTS
VARIS RUNGĒVICS
Sert. Nr. 10.0075
19.07.2004.
/ DATUMS /

SABIEDRIBAAR IEROBEŽOTU ATBIL
Sorbucgu
PASĪTĪTĀJA PĀRSTĀVIS
19.07.2004.

Ar projekta sastāvu iepazīšos un tā saturam piekrītu.

PASŪTĪTĀJS SIA "FORBURGA" LV 40003564582 BĒRZAUNES IELA 6, RĪGA			OBJEKTS DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀ MĀJA		ADRESE KALPACA IELA 13, SIGULDAS PILS., SIGULDAS NOVADS		
ARHITEKTI	VARIS RUNGĒVICS		GENERĀLAIS PLĀNS	STADIJA	LAPA	LAPAS	
	ANDRIS BĒRZIŅŠ			SKIČU	1	1	
			M 1:500				2004 - 02



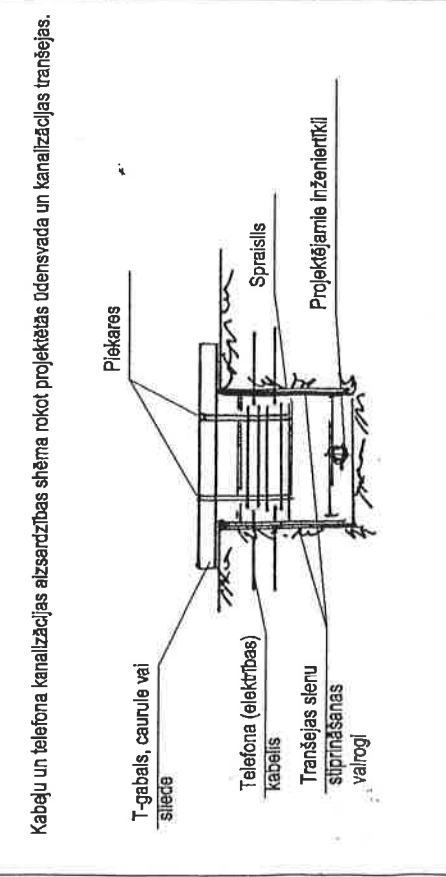


SASKANA LĪNĪJA
SIA "SALTAVOTS"

2005. g. 30. 06.
[Signature]

SASKANAOTS
Pirms zemes rakšanas darbu sākšanas
un tranšeju aizbēršanas izsaukt
a/s «Latvijas Gāze»
Cēsu iecirkņa pārstāvi Siguldā
RĢS «Latvijas Gāze»
Tālr. 7972303, 9940161, fakss 7972491
Cēsu iecirkņa
inženiere konsultante
(Amats, paraksts, zīmogs)
06.06.2005.

Saskanaots
SIA "Wesemann - Sigulda"
Siltumenerģijas ražošanas un pārveides
dienesta vadītājs
2005. g. 30. 06.
[Signature]

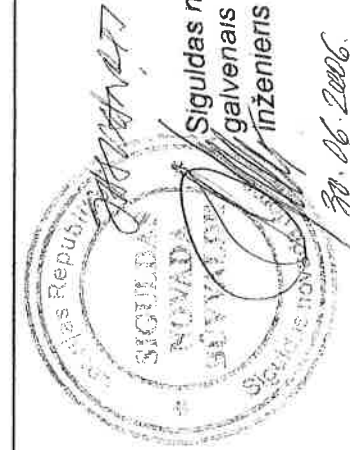


SASKANAOTS
CET Siguldas elektrisko tīklu rajonā.
Pirms darbu sākuma saņemt atļauju
rakšanas darbiem Siguldā ETR
2005. g. 06.06.
Tāl. 7727835, 7727832

SASKANAOTS
AR LATTEIKOM SIA
TĪKLU EKSPLOATĀCIJAS DAĻAS
LIELRĪGAS REĢIONU
2005. g. 06.06.
(atbilstoši darbam 2 gabals)

SKAŅOJUMA NOTEIKUMI
Iš dienas pirms darbu sākuma terasijas
opā ar TED Lielrīgas reģiona pārstāvi uzstāt
un apakšzemes sakaru būvēs,
amā darbu joslā.
Ienu pirms darbu sākuma izsaukt pa tālruni
99472915

Lielrīgas reģiona pārstāvi uz veicamo darbu vietas
LATTEIKOM SIA
TĪKLU EKSPLOATĀCIJAS DAĻAS
LIELRĪGAS REĢIONU
INŽENIERIS



[Signature]
Siguldas novada
galvenais
inženieris A. Lauskis
06.06.2005.

IVARS LIEPIŅŠ
CET Siguldas
EKRĀJIS



Gints Iesalnieks

Daudzdzīvokļu ēka		NR.		SVE-HE-01	
Siguldas novads, Sigulda, O. Kalpaka iela 13		STADIJA	MARKA	LAPA	LAPAS
		TP	UKT	2	12
Projekta A. Gradovskis	Piņš ar O1, K1, K2 tīkliem	SIA "AMOS L.V."			
KRĶ. 100	<i>[Signature]</i>	LICENZES NR.: 4549			
		MĒROGS		1:500	