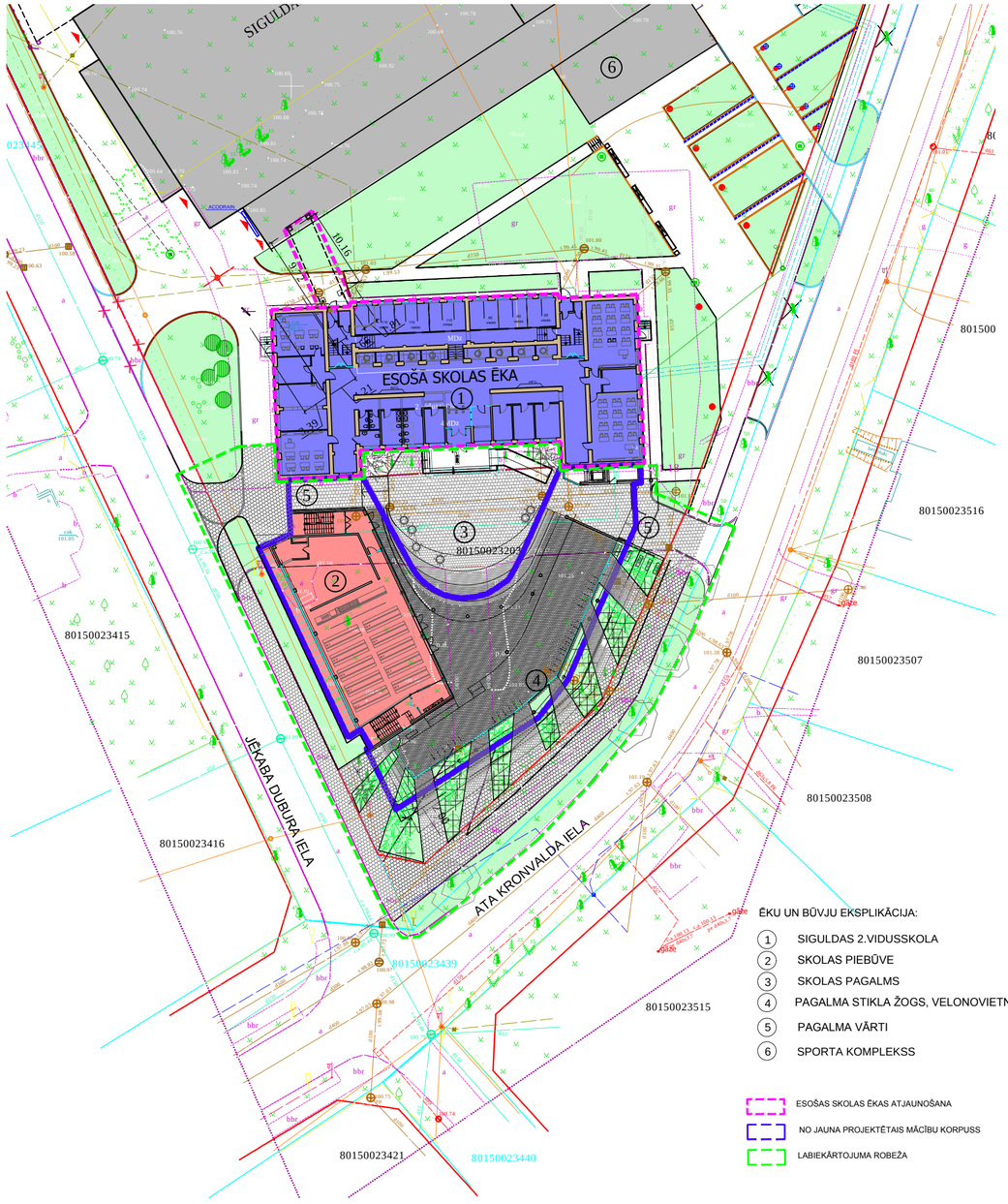
OBJEKTS: "SKOLAS ĒKAS PĀRBŪVE UN SIGULDAS ĢIMNĀZIJAS MĀCĪBU KORPUSA BŪVNIECĪBA, ATA KRONVALDA IELĀ 7, SIGULDĀ, SIGULDAS NOVADS"

PASŪTĪTĀJS: SIGULDAS NOVADA DOME Reg. Nr. 90000048152), PILS IELA 16, SIGULDA, SIGULDAS NOVADS, LV-2150

KONTAKTPERSONA : LEONĪDS ERMANSONS TĀLR. 67800951

No 12.12.2016. līdz 09.01.2017. Siguldas novada būvvaldē Zinātnes ielā 7, Siguldā, Siguldas novadā, varēs iepazīties ar būvniecības ieceres dokumentāciju, tai skaitā – vizuālo risinājumu un skaidrojošo aprakstu par iecerēto būvniecību.

Būvniecības ieceres prezentācijas pasākums plānots 29.12.2016.g. plkst. 17:00 Siguldas novada būvvaldē Zinātnes ielā 7, Siguldā, Siguldas novadā.
Atsauksmju iesniegšanas termiņš un laiks: 09.01.2017.. līdz plkst. 18:00.



Siguldas vidusskola īsā laika posmā piedzīvo jau otro telpisko pārvērtību, pirmā ir sporta kompleksa piebūve, bet otrā ir skolas ēkas atjaunošana un paplašināšana, izbūvējot skolas piebūvi. Būvprojekta galvenais uzstādījums ir radīt telpiski kopēju, arhitektoniski vienotu ēkas tēlu, skaidri parādot, ka tieši jaunbūvējamais korpuss nākotnē kļūs par skolas galveno seju.

Jaunais skolas korpuss izvietots ielu stūrī, tas ir telpiski pavērsts pret Ata Kronvalda ielu, izceļot skolas pilsētbūvniecisko un simbolisko nozīmīgumu.

Esošās skolas atjaunošana paredz pārbūvēt un labiekārtot 22 mācību klases (kabinetus), mākslas darbnīcas telpas ar izstāžu galeriju, spoguļu zāli, jaunas garderobes telpas, tualetes.

Jaunājā skolas korpusā būvprojekts paredz izbūvēt 12 mācību klases, kabinetus, skolas ēdnīcu, jaunu skolas aktu zāli, bibliotēku, liftu, tualetes, skolas tehniskās telpas, palīgtelpas.

Būvprojekts paredz izveidot labiekārtotu, slēgtu skolas pagalmu saglabājot un atjaunojot galveno ieeju skolā.

Kopējā telpu platība pēc pārbūves		5553,7 m2
Tajā skaitā:	Esošā skolas ēkas telpu platība	2543,8 m2
	Projektētā skolas piebūve	3009,9 m2

Būvniecības ieceres iespējamā ietekme uz apkārtējo pilsētas vidi.

Projekts paredz zemes gabala apbūvi ar sabiedriskas nozīmes objektu. Šādu apbūvi nevar klasificēt kā tādu, kas atstāj negatīvu ietekmi uz pilsētvides kvalitāti šajā pilsētas daļā. Sagaidāmā pozitīvā ietekme prognozējama vairākās sfērās:

Dabas vide – esošie vecie koku stādījumi apbūves rezultātā samazināsies. Koku stādījumi tiks kompensēti ar jauniem stādījumiem teritorijas labiekārtojumā un ārpus tās, harmoniski papildinot pilsētvidi. Teritorija tiks labiekārtota un aprīkota ar publiski pieejamām labiekārtojuma formām.

Urbānā ainava –projektētais objekts ar savu novietni uzskatāma par pilsētas telpas sastāvdaļu, kura jau pēc definīcijas ir paredzēta apbūvei un tādējādi būvniecība uzskatāma par vides kvalitātes uzlabojumu, kas radīs sakārtotu telpu, aizturēs vēju, veidos kvalitatīvu un sakoptu teritoriju.

Transporta un gājēju kustība tiks uzlabota. Projekts paredz prioritātes gājēju kustībai, Tādējādi plānotais objekts nevar radīt negatīvu ietekmi nedz uz gājēju, nedz autotransporta kustību,

Ietekme uz kaimiņu gruntsgabalu apbūvi un apsaimniekošanu – projektētā apbūve izvietota atbilstoši būvnormatīvos un Siguldas pilsētas saistošajos teritorijas izmantošanas noteikumos definētajiem attālumiem līdz kaimiņu gruntsgabalu robežām, ēkām un ielu būvlaidēm, sekojoši nav sagaidāma negatīva vai traucējoša ietekme uz kādu no pieguļošo teritoriju apbūvi vai apsaimniekošanu, nekādi cita veida apgrūtinājumi arī nav plānojami.

Pilsētas inženierapgādes infrastruktūra – pieslēgumi pilsētas ūdensapgādes, kanalizācijas, lietus kanalizācijas tīkliem, pilsētas siltumtīkliem nodrošina atbilstošu būvnormatīvu un vides prasību ievērošanu projektētā objekta inženierapgādei, tādējādi neizraisot nebkādu ietekmi uz dabas vidi.

Secinājums – projektētā objekta un perspektīvā labiekārtojuma teritorijas būvniecība atstāj labvēlīgu ietekmi uz pilsētas urbānās ainavas attīstību un nerada konfliktsituācijas vides aizsardzības un pilsētas infrastruktūras sfērā.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS: SIA" K IDEA" REĢ. NR. 40103251384 , BŪVKOMERSANTA REĢ. NR. 8155-R, ZVEJNIEKU 14A-1, RĪGA, LV-1048, BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS, ARHITEKTS ANDRIS KOKINS,SERTIFIKĀTA. NR 10-0024. MOB. TEL. 29519477