

Lai nodrošinātu arī turpmāk pašvaldības apmaksāta Sociālā dienesta psihologa pakalpojuma (konsultāciju) pieejamību Siguldas novada iedzīvotājiem, pašvaldība pamatojoties uz Ministru kabineta 2013. gada 29. oktobra noteikumi Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” (turpmāk – MK noteikumi), ievērojot Pašvaldības domes 2020. gada 19. marta lēmumu “Par nomas objekta piedāvājumu atlases rezultātiem Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta psihologa darbības nodrošināšanai” (protokols Nr.4, § 11), Siguldas novada pašvaldība 2020.gada 1.aprīlī ir noslēgusi Nomas līgumu:

1. nekustamā īpašuma adrese: Līvkalna iela 26, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150.

2. kadastra numurs: 80150022319;

3. platība: 19.6 m³;

4. lietošanas mērķis: Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta psihologa darbības nodrošināšanai;

5. iznomātājs: Juridiska persona – SIA “Pumpurdārzs”, reģistrācijas Nr.40003599457;

6. nomas maksas apmērs: EUR 130,00 mēnesī bez PVN, (t.sk. nekustamā īpašuma nodoklis, komunālie maksājumi, maksājumi par elektroenerģiju, apsardzi u.c.);

7. nomas līguma darbības termiņš: no Nomas līguma noslēgšanas brīža t.i. no 2020.gada 1.aprīļa līdz 2023.gada 31.martam.

8. ēkas energoefektivitātes rādītāji, klase un informācija par ēkas atbilstību Ēku energoefektivitātes likuma 4. pantā noteiktajām energoefektivitātes minimālajām prasībām: telpas Sociālā dienesta psihologa darbības nodrošināšanai ir atbilstošas. Kapitālieguldījumus nav nepieciešams veikt. Ēka, kurā atrodas Nomas līgumā minētās Siguldas novada pašvaldībai iznomātās telpas atbilst Ēku energoefektivitātes likuma 4.pantā noteiktajām energoefektivitātes minimālajām prasībām.