



## SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv  
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

### Saistošie noteikumi

2011.gada 8.jūnijā

Siguldā

Nr.8  
(prot.Nr.11,§26)

### Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību

*Izdoti saskaņā ar 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735  
„Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu\**

*\* ar grozījumiem, kas izdarīti ar Siguldas novada Domes 2012.gada 11.jūlija Saistošajiem noteikumiem Nr.14  
„Grozījumi Siguldas novada Domes 08.06.2011. saistošajos noteikumos Nr.8 „Par neapbūvētu pašvaldībai  
piekrītošo vai piederošo zemes gabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” (prot.Nr.12, §2)*

1. Saistošie noteikumi nosaka neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību.
2. Šie noteikumi neattiecas uz zemesgabaliem, kas tiek iznomāti sakņu dārza vai palīgsaimniecības uzturēšanas vajadzībām vai lauksaimniecības produkcijas audzēšanai.
3. Neapbūvēta zemesgabala *bez apbūves* tiesībām nomas maksu nosaka:
  - 3.1. par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu bez apbūves tiesībām, kas atrodas ceļa zemes nodalījumā joslā un kura platība nav lielāka par 500m<sup>2</sup> - 200% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā.
  - 3.2. par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu bez apbūves tiesībām, kas atrodas ceļa zemes nodalījumā joslā, un kura platība ir lielāka par 500m<sup>2</sup> - 300% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā.
  - 3.3. par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu bez apbūves tiesībām pārējos gadījumos un kura platība nav lielāka par 500m<sup>2</sup> - 3% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā.
  - 3.4. par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu bez apbūves tiesībām pārējos gadījumos un kura platība ir lielāka par 500m<sup>2</sup> - 4% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā.
  - 3.5. par neapbūvētu pašvaldībai piederošu zemi zem ūdeņiem, iznomāšanu bez apbūves tiesībām – 5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā.\*
4. Neapbūvēta zemesgabala *ar apbūves* tiesībām nomas maksu nosaka 5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā.
5. Saistošie noteikumi publicējami vietējā laikrakstā un stājās spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(paraksts)

J.Zilvers